

ОТЧЕТ №384-ДО/23 от 01.12.2023 г.

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЯГОДНОЕ,
С. ЯГОДНОЕ, МКР. «ПРИВОЛЖСКИЙ»**

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ,
УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ КОПИЯ
ЗАДАНИЯ НА ОЦЕНКУ**

ТОМ II.

Заказчик: ООО УК «Альфа-Капитал» Д.У. ЗПИФ недвижимости «ЖН»

Исполнитель: ООО «РИГАЛ КОНСАЛТИНГ»



Объекты оценки, расположенные по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, мкр. «Приволжский»

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации права

12349

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-13256246			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:194	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Волжская, участок № 1.	
Площадь, м2:		1245 +/- 25	
Кадастровая стоимость, руб.:		1107589.35	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЯЗИН	инициалы, фамилия
Номер: 3094В794ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274044.М.П.630302013802030360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 17 ч. 1 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-13256246			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:194	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-576/2 21.09.2016 11:14:24
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 11:41:51
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-576/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости, основание государственной регистрации:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЯЗИН	инициалы, фамилия
Номер: 3094В794ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274044.М.П.630302013802030360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 17 ч. 1 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

12353

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132559043			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:199	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок № 2.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под выделение жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 6467312740454180200221280200060 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.И.И.И. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 50 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132559043			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:199	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-577/2 22.09.2016 14:26:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без соблюдения в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:28:12
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-577/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01_10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 6467312740454180200221280200060 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.И.И.И. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 50 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

18955

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132562055			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:195	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок № 3.	
Площадь, м2:		1232 +/- 25	
Кадастровая стоимость, руб.:		1096566.24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись (цифровой код)	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 13 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132562055			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:195	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-578/2 22.09.2016 09:19:35
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 09:19:35
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-578/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись (цифровой код)	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 13 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

12388

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132564939			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.208	
Номер кадастрового квартала:		63.32.1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Триколесский", ул. Волжская, участок № 4.	
Площадь, м2:		1136.97.24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Бисер Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 645732740468ММ		Сертификат: 645732740468ММ	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Центр государственных и муниципальных услуг	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		МАУ г.о. Самары "МФЦ №4, ул. Урицкого 2"	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	
		12 августа 2022 г. 14 ч. 56 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132564939			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.208	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого пассивного инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-579/2 22.09.2016 09:50:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 09:50:55	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-579/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым пассивным инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 645732740468ММ		Сертификат: 645732740468ММ	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Центр государственных и муниципальных услуг	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		МАУ г.о. Самары "МФЦ №4, ул. Урицкого 2"	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	
		12 августа 2022 г. 14 ч. 56 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

18359

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132567371			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:196	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольеский", ул. Волжская, участок № 5.	
Площадь, м2:		1219 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1085543.88	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малозатяжное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ	

Сертификат: 645751274004 М.П. 04.08.2022 19:03:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н.
12 августа 2022 г. 16 ч. 11 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132567371			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:196	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-581/2 21.09.2016 13:32:04
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:32:04
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-581/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	основание государственной регистрации:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ	

Сертификат: 645751274004 М.П. 04.08.2022 19:03:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н.
12 августа 2022 г. 16 ч. 11 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

18361

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132570241			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:240		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок № 6.		
Площадь, м2:	1136 м2 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басин Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сведения об операторе ЭЦП:		
Сертификат: 645751274004 М.И.И. 200328113983036360		
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг		12 августа 2022 г. 16 ч. 10 мин.
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2		
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Д.Н.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132570241			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:240		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-583/2 22.09.2016 10:14:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 10:14:26	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-583/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сведения об операторе ЭЦП:		
Сертификат: 645751274004 М.И.И. 200328113983036360		
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг		12 августа 2022 г. 16 ч. 10 мин.
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2		
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Д.Н.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

12352

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132558795	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:197
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок № 7.
Площадь, м ² :	1206 кв. м 24
Кадастровая стоимость, руб.:	1074509.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малотажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ ЭЛЕКТРОННОМ ПОДПИСАНИИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 51 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132558795	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:197	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1
	Вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 22.09.2016 11:03:09 номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-584/3 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469 основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ ЭЛЕКТРОННОМ ПОДПИСАНИИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 51 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
дополненное наименование органа регистрации прав

12354

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132561317			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:241	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Тривольский", ул. Волжская, участок № 8.	
Площадь, м2:		1136,97-24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сиртефициат: 645751274004 М.И.И.0203032813983036360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.И.И.0203032813983036360 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 47 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132561317	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:241	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1
Доверительное управление дата государственной регистрации: 22.09.2016 11:36:45 номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-586/3 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020 основание государственной регистрации: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сиртефициат: 645751274004 М.И.И.0203032813983036360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.И.И.0203032813983036360 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 14 ч. 47 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
кассовое наименование органа регистрации прав

12.354

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132565006			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:198		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок № 9.		
Площадь, м2:	1194 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1064319.66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132565006			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:198		
полное наименование должности	Специальный сотрудник МФЦ		инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Сертификат: 645751274044 М.П.Иванова202112030300360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023			
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 17 ч. 4 мин.			

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132565006			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:198		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-588/2 22.09.2016 10:02:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 10:02:57	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-588/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132565006			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:198		
полное наименование должности	Специальный сотрудник МФЦ		инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Сертификат: 645751274044 М.П.Иванова202112030300360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023			
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 12 августа 2022 г. 17 ч. 4 мин.			



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
главное наименование органа регистрации права

18360

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132567588			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:210	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Воляская, участок № 10.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯЗИ И СЕРТИФИКАТЕМ		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	Сертификат: 6457512740042 М.П. 2022082813893206360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ №4, ул. Урицкого 2" Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.И. 12 августа 2022 г. 16 ч. 11 мин.



Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132567588			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:210	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное учреждение "Земельного права" государственного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-590/2 21.09.2016 12:43:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 12:43:44
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-590/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
			Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯЗИ И СЕРТИФИКАТЕМ		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	Сертификат: 6457512740042 М.П. 2022082813893206360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ №4, ул. Урицкого 2" Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.И. 12 августа 2022 г. 16 ч. 11 мин.



Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
выписка из Единого государственного реестра недвижимости

18362

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132572383			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:340	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мкр."Приволжский", ул.Волжская, участок № 11.	
Площадь, м2:		915 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		824506,5	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		Под малотракторное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯЗАННОЙ СЕРТИФИКАТОМ		
полное наименование должности	СВЯЗАННАЯ СЕРТИФИКАТОМ	инициалы, фамилия
Номер: 3094В794ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004-МАН092003281380300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 9 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132572383			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:340	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-591/2 23.09.2016 08:47:41
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 08:47:52	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-591/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯЗАННОЙ СЕРТИФИКАТОМ		
полное наименование должности	СВЯЗАННАЯ СЕРТИФИКАТОМ	инициалы, фамилия
Номер: 3094В794ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004-МАН092003281380300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 9 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
И-001/2022-132573368			
Кадастровый номер:	63-32:1602001:324		
Номер кадастрового квартала:	63-32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данного отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староволжский, сельское поселение Южное, мкр. "Приволжский", ул. Волжская, участок № 12.		
Площадь, кв. м:	данного отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.	794041,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данного отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данного отсутствуют		
Получатель выписки:	Бизнес Анна Олеговна		

полное наименование должности: _____

Документ подписан электронной подписью

Инициалы, фамилия: _____

Сертификат: 64575174006...
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Раздел 2 Лист 2

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
И-001/2022-132573368			
Кадастровый номер:	63-32:1602001:324		

дата и время государственной регистрации	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-594/2 23.09.2016 08:56:04
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,	4.1	данного отсутствуют
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Доверительное управление 23.09.2016 08:56:17 63-63/009-63/009/503/2016-594/3
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 06.2020
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
осуществлении государственной сделки, права, ограничения права без о в силу закона согласия третьего лица,		Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности: _____

Документ подписан электронной подписью

Инициалы, фамилия: _____

Сертификат: 64575174006...
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

14368

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132576601			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:356	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/поселок, мкр. "Привольский", ул. Волжская, участок № 13.	
Площадь, м ² :		908 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		818416.72	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоточное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274043888146200022119829396300
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
12 августа 2022 г. 16 ч. 1 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132576601			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:356	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-597/2 23.09.2016 10:33:46
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:33:59
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-597/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274043888146200022119829396300
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
12 августа 2022 г. 16 ч. 1 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа государственной власти

12340

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132580381			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:349	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Рассеянный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Православский", ул. Волжская, участок № 14.	
Площадь, м2:		879 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		793174,44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Баева Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
	Инициалы, фамилия	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Сертификат: 6457512740448818923002811892300280
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 3
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н.
12 августа 2022 г. 15 ч. 59 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132580381			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:349	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-598/2 22.09.2016 16:52:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 16:52:23
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-598/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2020 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
	Инициалы, фамилия	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 6457512740448818923002811892300280
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 3
уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н.
12 августа 2022 г. 15 ч. 59 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

18373

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132589782		Кадастровый номер: 63:32:1602001:305	
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок 15.		
Площадь, м2:	915 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	824506,5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 09.2003281398300360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	И.Н. Незванкина Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 15 ч. 58 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132589782		Кадастровый номер: 63:32:1602001:305	
1	Право собственности (привлечение к ответственности):	1.1	Владельцы инвестиционных паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-600/2 23.09.2016 08:52:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 08:52:30	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-600/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 и с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 09.2003281398300360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	И.Н. Незванкина Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 15 ч. 58 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа государственной власти

12374

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132587508			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:316	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок 16.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		806236,02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малозэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 645751274004.М.П. 12.08.2022 12:57:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 57 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132587508			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:316	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-604/2 23.09.2016 10:29:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:29:06
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-604/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 645751274004.М.П. 12.08.2022 12:57:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 57 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации органов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132589528			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:301	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старооскольский, сельское поселение Ягодное, с/пос. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок 17.	
Площадь, м2:		907 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		817551.66	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СЕРВИСНОЕ СЕРТИФИКАТЕ ОБ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 6457512740042301020022813869306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	И.И. Незванкина

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.И.
12 августа 2022 г. 15 ч. 56 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132589528			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:301	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-606/2 23.09.2016 08:42:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 08:42:38
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-606/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СЕРВИСНОЕ СЕРТИФИКАТЕ ОБ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 6457512740042301020022813869306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	И.И. Незванкина

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.И.
12 августа 2022 г. 15 ч. 56 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
одное наименование органа регистрации прав

12381

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132595289			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:317	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Понтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Волжская, участок 18.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		806236.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274044 МП №20022113803006300
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 56 мин.



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132595289			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:317	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Фондация плюс-инициал плюс Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-608/2 23.09.2016 10:42:34
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:43:01
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-608/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274044 МП №20022113803006300
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 56 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

12364

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132572760			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:318		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Триколесский", ул. Волжская, участок 19.		
Площадь, м2:	895 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	807111		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для малоэтажного жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Баисе Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ	
	Сертификат: 645751274004-М.И.И. №2003281380300360	
	Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Центр государственных и муниципальных услуг
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
		уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.И.
		12 августа 2022 г. 16 ч. 8 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132572760			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:318		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-611/2 23.09.2016 10:38:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:38:26
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-611/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ	
	Сертификат: 645751274004-М.И.И. №2003281380300360	
	Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Центр государственных и муниципальных услуг
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
		уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.И.
		12 августа 2022 г. 16 ч. 8 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

18367

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022; № КУВИ-001/2022-132576503			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:319			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 25.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староволжский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Волжская, участок 20.			
Площадь, м2: 894 +/- 21			
Кадастровая стоимость, руб.: 806236.02			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования: под многоквартирное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басне Анна Олеговна			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004 МЭИ №202002813803030360 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 1 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022; № КУВИ-001/2022-132576503			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:319			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паясового инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-614/2 22.09.2016 16:48:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 16:49:07
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-614/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паявым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004 МЭИ №202002813803030360 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина И.Н. 12 августа 2022 г. 16 ч. 1 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295578	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	63:32:1602001:272
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Зелёная, участок № 41.
Площадь, м2:	1136 кв. м 24
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

18.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Сертификат: 645751274004 МЭИ №2002028138830306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2		
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295578	Всего разделов: 3		
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4		
Кадастровый номер:	63:32:1602001:272		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-658/2 23.09.2016 19:06:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 19:08:32
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-658/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10" ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Сертификат: 645751274004 МЭИ №2002028138830306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
25 августа 2022 г. 16 ч. 58 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295981			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:219			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привокзальный", ул. Звездная, участок № 42.			
Площадь, м2: 1136 +/- 24			
Кадастровая стоимость, руб: 1014902.4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под многоквартирное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Специальные отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басов, Анна Олеговна			

19.08.22

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645731274044581162002282982306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 54 мин.



Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295981			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:219			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-660/2 23.09.2016 21:07:33
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 21:10:36	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-660/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645731274044581162002282982306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 54 мин.



Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142296116			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:216		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Риски присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок № 43.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

12/19/24

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРТИФИКАЦИОННЫЙ ЦЕНТР	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004 МД №200202313803006360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 24 августа 2022 г. 16 ч. 42 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142296116			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:216		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого пассивного инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-662/2 23.09.2016 18:40:50
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 18:44:08	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-662/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым пассивным инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРТИФИКАЦИОННЫЙ ЦЕНТР	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004 МД №200202313803006360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 52 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151835678			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:260		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок № 44.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1019424		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ	
Сертификат: 64575127400428110200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Сертификат: 64575127400428110200328139839306360 Владелец: МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151835678			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:260		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-663/2 23.09.2016 20:06:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 20:08:43
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-663/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ	
Сертификат: 64575127400428110200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Сертификат: 64575127400428110200328139839306360 Владелец: МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 15 ч. 6 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное государственное учреждение

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151835917			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:259	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Понтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок № 45.	
Площадь, м2:		1136 м² 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Сколько отметок:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Бисес Анна Олеговна	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА

Сертификат: 645751274064 МАН02002281380306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151835917			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:259	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63/009-63/009/503/2016-665/2 23.09.2016 19:49:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 19:51:23
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-665/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА

Сертификат: 645751274064 МАН02002281380306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступающего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151836078			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:220	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Понятный адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок № 46.	
Площадь, м2:		1136 м2 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		вид малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

94046

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274002 М.И.Иванович Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151836078			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:220	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-668/2 22.09.2016 14:18:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 14:19:03	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-668/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274002 М.И.Иванович Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

3 сентября 2022 г. 15 ч. 3 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151843877			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:270	
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение условно относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок № 47.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЯЗИ ИЛИ СЕРВИСАТЕЛИ	
Сертификат: 645751274004.М.И.И.200203213903030360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151843877			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:270	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-670/2 22.09.2016 14:08:18
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 14:09:05	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-670/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЯЗИ ИЛИ СЕРВИСАТЕЛИ	
Сертификат: 645751274004.М.И.И.200203213903030360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 5 сентября 2022 г. 15 ч. 4 мин.		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151844045			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:261		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Звездная, участок № 48.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

8/20/21

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274044 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	№: 102200228138839706360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 5 сентября 2023 г. 15 ч. 7 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151844045			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:261		
1	Правообладатель (правообладатели):	1,1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2,1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-672/2 22.09.2016 14:13:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4,1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5,1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:14:22
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-672/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274044 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	№: 102200228138839706360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 5 сентября 2023 г. 15 ч. 2 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрационного назначения

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151846589			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:217			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, мкр "Привокзальный", ул. Звездная, участок № 49.			
Площадь, м2: 1014902,4			
Кадастровая стоимость, руб.: 1136 171 24			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получитель выписки: Басис Анна Олеговна			

750/17

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ		
Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Сертификат: 645751274042 МП №0200022113083906360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023			
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Монсеева Е.А.			



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151846589			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:217			
1	Правообладатель (правообладатели):	1,1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01-10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2,1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-674/2 23.09.2016 20:25:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4,1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 20:29:38
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-674/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01-10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ		
Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Сертификат: 645751274042 МП №0200022113083906360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023			
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Монсеева Е.А. 5 сентября 2022 г. 14 ч. 58 мин.			



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151849526			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:221	
Номер кадастрового квартала:		63-32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		03.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привокзальный", ул. Звездная, участок № 50.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

11053

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 02.09.2022 13:08:36 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Сертификат: 645751274004 М.П. 02.09.2022 13:08:36 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ, Моисеева Е.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151849526			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:221	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-677/2 22.09.2016 14:23:10
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:23:33
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-677/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 02.09.2022 13:08:36 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Сертификат: 645751274004 М.П. 02.09.2022 13:08:36 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ, Моисеева Е.А. 5 сентября 2022 г. 15 ч. 1 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151852851	Кадастровый номер: 63:32:1602001:346
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001	Дата присвоения кадастрового номера: 23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольжский", ул. Звездная, участок № 51.
Площадь, м2:	880 +/- 21 794041,6
Кадастровая стоимость, руб:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

14022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сторожица ИВЕТЬЯНОВИЧ М.П. Идентификационный номер: 603030360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Идентификационный номер: 603030360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 56 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151852851	Кадастровый номер: 63:32:1602001:346
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1 Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-679/2 22.09.2016 15:30:14
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1 вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	22.09.2016 15:30:36
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-679/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сторожица ИВЕТЬЯНОВИЧ М.П. Идентификационный номер: 603030360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Идентификационный номер: 603030360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 56 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151856136			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:326	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Риелторский государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мер. Привольский, ул. Звездная, участок № 52.	
Площадь, м2:		880 м2	
Кадастровая стоимость, руб.:		794041,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

8 0808

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.П. №02080228123893006360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2, уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А., 5 сентября 2022 г. 14 ч. 59 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151856136			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:326	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-681/2 22.09.2016 15:35:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:35:38
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-681/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.П. №02080228123893006360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2, уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А., 5 сентября 2022 г. 14 ч. 59 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
информационно-технологический центр регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151861333			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:343	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мкр. "Привольжский", ул. Звездная, участок № 53.	
Площадь, м2:		879 44,21	
Кадастровая стоимость, руб.:		793174,44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басин Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274040.М.П.60200201380306360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151861333			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:343	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцем инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-683/2 23.09.2016 19:19:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 19:21:12
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-683/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	основание государственной регистрации:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274040.М.П.60200201380306360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151848846			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:327	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Православский", ул. Звездная, участок № 54.	
Площадь, м2:		879 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		793174.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

63:32:1602001

полное наименование должности _____

полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

инициалы, фамилия _____

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Сертификат: 6457512740045 М.П. 63:32:1602001:327:030360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеев Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 54 мин.



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151848846			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:327	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных прав Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-684/2 21.09.2016 13:46:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:46:22
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-684/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности _____

полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

инициалы, фамилия _____

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Сертификат: 6457512740045 М.П. 63:32:1602001:327:030360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеев Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 54 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВИ-001/2022-151847256	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:308
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок 55.
Площадь, м2:	894 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	806236.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

15.09.21

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПОДПИСАТЕЛЕМ	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 202209232812803036360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 56 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВИ-001/2022-151847256	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:308	
1	Правообладатель (правообладатели):
1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:
2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-686/2 23.09.2016 10:47:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	Доверительное управление
вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	23.09.2016 10:48:09
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-686/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПОДПИСАТЕЛЕМ	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 202209232812803036360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 56 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации имущества

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15181952			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:309			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 25.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старопольский, сельское поселение Ягодное, мер "Привольский", ул. Звездная, участок 56.			
Площадь, м2: 894 +/- 21			
Кадастровая стоимость, руб: 806236,02			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малотоннажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

140394

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274048.М.П.16202022139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 3 сентября 2022 г. 15 ч. 0 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСАЕ1Г07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15181952			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:309			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-688/2 22.09.2016 11:13:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 11:13:15
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-688/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274048.М.П.16202022139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 3 сентября 2022 г. 15 ч. 0 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСАЕ1Г07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15185937	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:310
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок 57.
Площадь, м2:	894 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	806236,02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басин Анна Олеговна

11056

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274042 М.П. 63:32:1602001:310 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 58 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15185937	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:310
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1
	вид: Доверительное управление
	дата государственной регистрации: 22.09.2016 11:27:55
	номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-689/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274042 М.П. 63:32:1602001:310 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 58 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВН-001/2022-151858885	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:311
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок 58.
Площадь, м2:	894 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	800236,02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Собственные отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна

0209/22

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сторожилов М.А.	Сторожилов М.А.

Сертификат: 648731274044 МЭИ
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 54 мин.

Номер: 3094В7974В3САЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Лист 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВН-001/2022-151858885	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:311
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1 Владелец инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Общдая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-691/2 22.09.2016 09:33:49
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1 вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	22.09.2016 09:33:50
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-691/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замктым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сторожилов М.А.	Сторожилов М.А.

Сертификат: 648731274044 МЭИ
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 54 мин.

Номер: 3094В7974В3САЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВИ-001/2022-151866748	63:32:1602001:312
Кадастровый номер:	63:32:1602001
Номер кадастрового квартала:	25.08.2009
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Звездная, участок 59.
Местоположение:	888 +/- 21
Площадь, м2:	801011.52
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли населенных пунктов
Категория земель:	под малоэтажное жилищное строительство
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Басис Анна Олеговна
Получатель выписки:	

11062

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004 М.И. № 2802231.280200680
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ №4, ул. Урицкого 2"
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 50 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2 Лист 2

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022; № КУВИ-001/2022-151866748	63:32:1602001:312
Кадастровый номер:	63:32:1602001:312
1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-693/2 22.09.2016 15:32:11
4.1	данные отсутствуют
5.1	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	22.09.2016 15:36:12
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-693/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004 М.И. № 2802231.280200680
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ №4, ул. Урицкого 2"
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 50 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151864087	
Кадастровый номер:	63-32:1602001:313
Номер кадастрового квартала:	63-32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старопольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привокзальный", ул. Звездная, участок 60.
Площадь, м2:	888 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	801011,52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751279484 М.П. 02.09.2022 12:08:30:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 52 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151864087	
Кадастровый номер:	63-32:1602001:313
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1. Обная долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-695/2 22.09.2016 15:57:05
4. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1. данные отсутствуют
5. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1. вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	22.09.2016 15:59:00
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-695/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751279484 М.П. 02.09.2022 12:08:30:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 5 сентября 2022 г. 14 ч. 52 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2023, поступившего на рассмотрение 16.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39203466			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:273	
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок № 121.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1016231,52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы фамилия
	Сидорова Анна Олеговна	

Сертификат: 645751274004811902002319850306390
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 28 февраля 2023 г. 11 ч. 24 мин.

Номер: 309487974БЗСАЕИ1607А347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39203466			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:273	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-685/2 21.09.2016 14:10:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:26:37
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-685/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 до 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
			Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы фамилия
	Сидорова Анна Олеговна	

Сертификат: 645751274004811902002319850306390
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 28 февраля 2023 г. 11 ч. 24 мин.

Номер: 309487974БЗСАЕИ1607А347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-50647843			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:243		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №122.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1016231.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.П. 020200321138030306300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Сертификат: 645751274004 М.П. 020200321138030306300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г., 11 ч. 36 мин.		

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-50647843			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:243		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-687/2 22.09.2016 11:32:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 11:33:45	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-687/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.П. 020200321138030306300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г., 11 ч. 26 мин.		

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50651469			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:207	
Номер кадастрового квартала:		63-32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок № 123.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ сведения об электронной подписи	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274064.М.П.ИИ2020032813983936360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 28 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50651469			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:207	
1	Преобладающий (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-690/2 22.09.2016 11:11:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 11:15:43
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-690/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ сведения об электронной подписи	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274064.М.П.ИИ2020032813983936360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 28 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023г. поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50670470			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:203	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №124.			
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1016231.52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ сертификат: 645751274004 М.П. 02.03.2018 13863306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 29 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50670470			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:203	
1	Прзвобладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-692/2 22.09.2016 10:52:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 10:54:42
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-692/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ сертификат: 645751274004 М.П. 02.03.2018 13863306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 29 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50671385	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:274
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №125.
Площадь, м2:	1136 кв. 24
Кадастровая стоимость, руб:	1016231.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274043МН0020323139030306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 30 мин.		

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости													
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2												
Всего разделов: 3													
Всего листов выписки: 4													
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50671385													
Кадастровый номер:	63:32:1602001:274												
1	1.1 Владельны инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"												
2	2.1 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 63-63/009-63/009/503/2016-694/2 21.09.2016 14:39:13												
4	4.1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют												
5	5.1 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Доверительное управление</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>21.09.2016 14:39:13</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>63-63/009-63/009/503/2016-694/3</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Именения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010</td> </tr> </table>	вид:	Доверительное управление	дата государственной регистрации:	21.09.2016 14:39:13	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-694/3	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469	основание государственной регистрации:	Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Именения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010
вид:	Доверительное управление												
дата государственной регистрации:	21.09.2016 14:39:13												
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-694/3												
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020												
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469												
основание государственной регистрации:	Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Именения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010												

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274043МН0020323139030306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 30 мин.		



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50672647			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:252	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Любимая, участок №127.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1016231.52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	

Сертификат: 645751274004 М.П. 020002011388306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МФУ «Самара» МФУЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 15 марта 2023 г. 11 ч. 31 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50672647			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:252	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-696/2 21.09.2016 14:29:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:27:51
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-696/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Именения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	

Сертификат: 645751274004 М.П. 020002011388306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МФУ «Самара» МФУЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 15 марта 2023 г. 11 ч. 31 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50673858			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:254	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №128.			
Площадь, м2:		1136,9/2,24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1016231,52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малолетнее жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Баис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Свидетельство о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 64575127400-2/МД 002000201390390306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Моисеева Е.А. Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 32 мин.

Номер: 309487974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50673858			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:254	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-699/2 22.09.2016 14:56:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:58:47
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-699/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 по 30.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Свидетельство о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 64575127400-2/МД 002000201390390306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. Моисеева Е.А. Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 15 марта 2023 г. 11 ч. 32 мин.

Номер: 309487974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50675026			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:253	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №129.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1016231.52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Сертификат: 645751274004 М.П. 0920032813883906360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Монсева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 53 мин.

Номер: 309487974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50675026			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:253	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-701/2 22.09.2016 14:36:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 14:38:28	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-701/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Сертификат: 645751274004 М.П. 0920032813883906360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Монсева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 33 мин.

Номер: 309487974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2023г. № КУВН-001/2023-50676884			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:271	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок №130.	
Площадь, м2:		1136 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб:		1016231,52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Вансе Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

Сертификат: 648751274004 МН 182003201 ЭЛЕКТРОННОЕ
 Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 34 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.03.2023г. № КУВН-001/2023-50676884			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:271	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-703/2 22.09.2016 11:07:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 11:35:08
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-703/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

Сертификат: 648751274004 МН 182003201 ЭЛЕКТРОННОЕ
 Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 34 мин.

Идентификатор документа 94b1ae0d-5a88-4ce5-9264-5b483a597281

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи получателя:	ООО "РИГАЛ КОНСАЛТИНГ" САДОВСКИЙ ОЛЕГ ВИКТОРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	01A71A7D0051AF2D90406D3875 D120CFE5 с 18.10.2022 10:25 по 18.02.2024 10:25 GMT+03:00	01.12.2023 10:08 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи отправителя:	ООО УК "АЛЬФА-КАПИТАЛ" Списивый Александр Витальевич, Первый заместитель генерального директора, финансовый директор	Не требуется для подписания	03D9628D0012B06B9F4FD2B368 813DFA4A с 30.05.2023 11:24 по 30.08.2024 11:24 GMT+03:00	01.12.2023 10:53 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа