

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191990797			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:267		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок № 61.		
Площадь, м2:	1136 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Основные отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		

полное наименование должности _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004 МЭИ 2020022813883006388
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, государственная и муниципальных
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 УСЛУГ МАУ городского округа Самара

Инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191990797			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:267		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-593/2, 22.09.2016 09:46:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 09:48:44
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-593/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004 МЭИ 2020022813883006388
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, государственная и муниципальных
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 УСЛУГ МАУ городского округа Самара

Инициалы, фамилия _____



4533

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191991877			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:226	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Понтовый с. Ягодное, мкр "Привольянский", ул. Прохладная, участок №82.	
Площадь, м2:		11,36 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014502,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		данные об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004.М.П.ИИ8020032813982908360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Услуг МАУ городского округа Самара

Инициалы: _____ Фамилия: _____

Для документа

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191991877			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:226	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-596/2 22.09.2016 15:02:40
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Доверительное управление
5.1	вид:		22.09.2016 15:06:50
	дата государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-596/3
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
			Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
			Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
			Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
			Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004.М.П.ИИ8020032813982908360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Услуг МАУ городского округа Самара

Инициалы: _____ Фамилия: _____

Для документа

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



14536

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191993104			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:246		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок №83.		
Площадь, кв.м:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малотяговое жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64751274004.М.И.8200232813960306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных учреждений с 17.05.2022 по 10.08.2023 УЕДУ МАУ городского округа Самара МФЦ №4, ул. Урядского 2/1	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA06FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191993104			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:246		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-599/2 22.09.2016 14:38:45
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:39:16
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-599/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10, ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64751274004.М.И.8200232813960306380 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных учреждений с 17.05.2022 по 10.08.2023 УЕДУ МАУ городского округа Самара МФЦ №4, ул. Урядского 2/1	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA06FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

уполномоченный сотрудник МФЦ Альшинова Э.М.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 37 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191994266			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-227	
Номер кадастрового квартала:		63-32-1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Прохладная, участок №84.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 ММ1809002013869306369 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191994266			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-227	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-602/2 22.09.2016 15:10:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:11:10
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-602/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 ММ1809002013869306369 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



19533

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191996472			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:247	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Размер присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/п. Ягодное, мкр. "Привокзальный", ул. Проходная, участок №65.	
Площадь, кв.м:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Свидетельство: 642751274084 М.П. 2022.11.02 19:08:50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдынов Э.О.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78
Действительно: с 17.05.2022 17:02:00
Действительно: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191996472			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:247	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63:43:009-63:009/003/2016-605/2 22.09.2016 15:25:47
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:26:16
	номер государственной регистрации:		63-63:009-63:009/003/2016-605/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Свидетельство: 642751274084 М.П. 2022.11.02 19:08:50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдынов Э.О.	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78
Действительно: с 17.05.2022 17:02:00
Действительно: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



14541

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191997506			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:201		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок №86.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Анна Олеговна
	Секретный код: 645751274046 МЭИ1602003281298300300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области, ул. Урицкого 2/1 Действительно с 17.05.2022 по 10.08.2023 Услуга МАУ городского округа Самара	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдиново

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Раздел 2 Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191997506			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:201		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63:43:009-43:009/503/2016-607/2 22.09.2016 14:33:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:33:19
	номер государственной регистрации:		63-43/009-43/009/503/2016-607/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2020 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Жизная недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия Анна Олеговна
	Секретный код: 645751274046 МЭИ1602003281298300300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области, ул. Урицкого 2/1 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Услуга МАУ городского округа Самара	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдиново
7 ноября 2022 г. 14 ч. 42 мин.



17542

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1	Лист 1
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-19200035					
Кадастровый номер: 63:32:1602001:268					
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001					
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009					
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют					
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок №87.					
Площадь, м2: 1136,47, 24					
Кадастровая стоимость, руб.: 1014902,4					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют					
Категория земель: Земли населенных пунктов					
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство					
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"					
Особые отметки: данные отсутствуют					
Получатель выписки: Васнец Анна Олеговна					

Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности: _____
инициалы, фамилия: _____

Сертификат: 6457517404САВЕ1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				Раздел 2	Лист 2
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-19200035					
Кадастровый номер: 63:32:1602001:268					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63:32:009-63:009/503/2016-610/2 22.09.2016 15:14:29		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
5.1	вид:	Доверительное управление			
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 15:13:13			
	номер государственной регистрации:	63-63:009-63:009/503/2016-610/3			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости, основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010			

Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности: _____
инициалы, фамилия: _____

Сертификат: 6457517404САВЕ1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-192001759			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:202		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/поселение, мкр "Триколесский", ул. Прохладная, участок №88.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басиева Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	Специалист по регистрации объектов недвижимости	М.И. Писарева

Сертификат: 645751274064.М.И.Писарева.2022.11.08.03.06.30.00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, Федеральное государственное учреждение "Услуга МАУ городского округа Самара"
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 9:11:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова С.Ю.
 9 ноября 2022 г. 14 ч. 45 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-192001759			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:202		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-615/2 21.09.2016 14:07:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:04:52
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-615/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	Специалист по регистрации объектов недвижимости	М.И. Писарева

Сертификат: 645751274064.М.И.Писарева.2022.11.08.03.06.30.00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, Федеральное государственное учреждение "Услуга МАУ городского округа Самара"
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 9:11:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова С.Ю.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 45 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192002247			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:269			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Проходная, участок №89.			
Площадь, м2: 1136 +/- 24			
Кадастровая стоимость, руб: 1014902,4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Инициалы, фамилия	

Сертификат: 645721274004.М.И.ИЗ080281.9836390
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192002247			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:269			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63:43:009-63:009/503/2016-618/2 22.09.2016 15:18:10
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:18:39
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63:009/503/2016-618/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Кингити" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Инициалы, фамилия	

Сертификат: 645721274004.М.И.ИЗ080281.9836390
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-192002740			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:228	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		03.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр. "Привокзальный", ул. Пролетарная, участок №99.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басов Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 6457512646-М.П.Николаевна Николаева		Николаева Анна Олеговна	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Действительна с: 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Действительна с: 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	

Номер: 3094B794743CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-192002740			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:228	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паявого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-621/2 21.09.2016 14:19:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:19:55
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-621/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 6457512646-М.П.Николаевна Николаева		Николаева Анна Олеговна	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Действительна с: 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Действительна с: 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00		М.П. ДОКУМЕНТОВ	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		М.П. ДОКУМЕНТОВ	

Номер: 3094B794743CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210288107			
Кадстровый номер:		63:32:1602001:350	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старопольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Прохладная, участок № 91	
Площадь, кв.м:		879 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		793174,44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности			

Сертификат: 645751274004347820220001
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 декабря 2022 г. 12 ч 0 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6F78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210288107			
Кадстровый номер:		63:32:1602001:350	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-623/2 21.09.2016 15:22:41
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 15:22:41	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-623/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности			

Сертификат: 645751274004347820220001
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 декабря 2022 г. 12 ч 0 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6F78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287969		
Кадастровый номер:		63:32:1602001:342
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Трипольский", ул.Прохладная, участок № 92.
Площадь, м2:		879-4/21
Кадастровая стоимость, руб:		793174,44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют
Категория земель:		Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		данные отсутствуют
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		
Сертификат: 645751274004 МЭИ 6020032813982006360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2		2 декабря 2022 г. 12 ч. 1 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287969		
Кадастровый номер:		63:32:1602001:342
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-625/2 21.09.2016 18:56:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Доверительное управление
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 18:54:29
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-625/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		
Сертификат: 645751274004 МЭИ 6020032813982006360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2		2 декабря 2022 г. 12 ч. 1 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287851			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:341			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 23.10.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мкр. "Приполюский", ул. Прохладная, участок № 93.			
Площадь, м2: 879 +/- 21			
Кадастровая стоимость, руб.: 793174,44			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Банис Анна Олеговна			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Сертификат: 645751274004 МЭИ 1602001301 ЭВЕРЗЕРСКО Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных услуг Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Исполнительный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 декабря 2022 г. 12 ч.3 мин.			

Номер: 3094В7974ВЗСАЕИ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287851			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:341			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-628/2 21.09.2016 15:36:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 15:36:56
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-628/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Сертификат: 645751274004 МЭИ 1602001301 ЭВЕРЗЕРСКО Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных услуг Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Исполнительный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 декабря 2022 г. 12 ч.3 мин.			

Номер: 3094В7974ВЗСАЕИ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287723				
Кадастровый номер:		63:32:1602001:330		
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Триколесный", ул. Прохладная, участок № 94.		
Площадь, м2:		879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:		793174,44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Категория земель:		Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Банис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 649751274004 М.П. 180200012813985890360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных услуг Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Уполномоченный сотрудник: МФЦ Альдинова Э.О. 2 декабря 2022 г. 12 ч 4 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287723			
Кадастровый номер:		63:33:1602001:330	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паясного инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-631/2 23.09.2016 11:45:50
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:45:59
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-631/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274004 М.П. 180200012813985890360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных услуг Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 Уполномоченный сотрудник: МФЦ Альдинова Э.О. 2 декабря 2022 г. 12 ч 4 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВН-001/2022-210287553			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:288			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 25.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с Ягодное, мкр "Триколкаский", ул. Прохладная, участок 95.			
Площадь, м2: 894 +/- 21			
Кадастровая стоимость, руб: 806236,02			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус земли об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Банис Анна Олеговна			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274004 МЭИ 16020032818829396360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2022 МАУ г. о. Самара "ФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Электронный документ: МФЦ Альдинова Э.О.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВН-001/2022-210287553			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:288			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-633/2 23.09.2016 11:41:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:41:16
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-633/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274004 МЭИ 16020032818829396360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2022 МАУ г. о. Самара "ФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Электронный документ: МФЦ Альдинова Э.О.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287450			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:289		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поттовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок 96.		
Площадь, м2:	894 м2 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	806236.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басен Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274004.М.П. 63:02003281380300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Электронно-подписывающее устройство: МФЦ Альдинова Э.О.	2 декабря 2022 г. 15 ч 42 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287450			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:289		
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1 Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"		
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Общдая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-634/2 23.09.2016 13:32:49		
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют		
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление		
5.1 Вид:	23.09.2016 13:33:02		
дата государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-634/3		
номер государственной регистрации:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016		
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015		
	Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015		
	Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012		
	Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010		
	Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И	Сертификат: 645751274004.М.П. 63:02003281380300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МАУ г. о. Самара МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Электронно-подписывающее устройство: МФЦ Альдинова Э.О.	2 декабря 2022 г. 12 ч 46 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287302			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:290			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладная, участок 97.		
Площадь, кв.м:	894 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.	806236,02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы фамилия
полное наименование должности		
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274048... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Выдан: 2 декабря 2022 г.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287302			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:290			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-636/2 23.09.2016 11:48:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:48:44
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-636/3
	срок, на который устанавливается ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы фамилия
полное наименование должности		
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274048... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Выдан: 2 декабря 2022 г.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
26.11.2022г. № КУВН-001/2022-210287204	
Кадастровый номер:	63-32:1602001:291
Номер кадастрового квартала:	63-32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Плотный адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староволжский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Проходная, участок 98.
Площадь, м2:	894 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб:	896236,02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получитель выписки:	Васне Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347СFAD6F478 Действителен с: 17.05.2022 17:02:49 Действителен по: 10.08.2023 17:02:50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 86573274868... Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 2 декабря 2022 г. 11 ч. 57 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2	
Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
26.11.2022г. № КУВН-001/2022-210287204	
Кадастровый номер: 63-32:1602001:291	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	Иные:
дата государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
номер государственной регистрации:	Жилая недвижимость 01.10"
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-638/2 21.09.2016 17:09:53
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" «Альфа-Капитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
	Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
	Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
	Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
	Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347СFAD6F478 Действителен с: 17.05.2022 17:02:50 Действителен по: 10.08.2023 17:02:50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 845751274004... Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 2 декабря 2022 г. 11 ч. 57 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022г., поступившего на рассмотрение 26.11.2022г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287105			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:292			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Прохладовая, участок 99.		
Площадь, м2:	888 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	801011.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басиева Анна Олеговна		

Раздел 1 Лист 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЬЮ		
полное наименование должности	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094B97483САЕ1F07437CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	Сертификат: 645751274004... Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.	М.П. Моисеева Е.А. 2 декабря 2022г. 11ч. 59 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210287105			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:292			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-640/2 21.09.2016 16:32:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 16:31:21	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-640/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЬЮ		
полное наименование должности	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ	инициалы, фамилия
Номер: 3094B97483САЕ1F07437CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	Сертификат: 645751274004... Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.	М.П. Моисеева Е.А. 2 декабря 2022г. 11ч. 59 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2023, поступившего на рассмотрение 30.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74814091			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-233	
Номер кадастрового квартала:	63-32-1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Ромашкина, участок №141		
Площадь, м ² :	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1016231.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Банк Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Стороженко Александр Александрович		
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действительна: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действительна: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
	Уполномоченный сотрудник: Альдинов Э.Ф.		
	3 апреля 2023 г. 10 ч. 45 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинов Э.Ф.
 3 апреля 2023 г. 10 ч. 45 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74814091			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-233	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-732/2 21.09.2016 19:19:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 19:19:33	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-732/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Стороженко Александр Александрович		
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действительна: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действительна: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
	Уполномоченный сотрудник: Альдинов Э.Ф.		
	3 апреля 2023 г. 10 ч. 45 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинов Э.Ф.
 3 апреля 2023 г. 10 ч. 45 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.04.2023г. № КУВН-001/2023-87453083			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:250			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 03.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/пос. Ягодное, д.пр. "Привольский", ул. Романтиков, участок №142.			
Площадь, кв.м: 1045 +/- 23			
Кадастровая стоимость, руб.: 938148,75			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274094.М.П.№02002311963096300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.08.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МКУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Выявлено: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.04.2023г. № КУВН-001/2023-87453083			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:250			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-734/2, 21.09.2016 19:02:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 19:03:00	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-734/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274094.М.П.№02002311963096300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.08.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МКУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 40 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Выявлено: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87458825			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.256	
Номер кадастрового квартала:		63.32.1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Романтиков, участок №145.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		101623152	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

Раздел 1 Лист 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Собственник недвижимости		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
Сертификат: 465731274064-М.П. 18.04.2023 № 180420230013983030200 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Алякина Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 37 мин.		

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87458825			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.256	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-735/2 22.09.2016 14:21:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:21:32
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-735/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2020 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Собственник недвижимости		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
Сертификат: 465731274064-М.П. 18.04.2023 № 180420230013983030200 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Алякина Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 37 мин.		

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
далее наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87454280			
Кадастровый номер: 63.32.1602001.249			
Номер кадастрового квартала:	63.32.1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Триколесский", ул. Романовых, участок №147.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1016231.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Банк Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 5871274004.М.П. Подпись: М.П. Подпись Видение: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Аляксандра Э.О.У. 4 мая 2023 г. 16 ч. 39 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Видение: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87454280			
Кадастровый номер: 63.32.1602001.249			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-736/2 21.09.2016 18:31:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 18:31:03
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-736/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 642351274004.М.П. Подпись: М.П. Подпись Видение: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023 Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Аляксандра Э.О.У. 4 мая 2023 г. 16 ч. 39 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Видение: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
18.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87456937	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:200
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Романтиков, участок №148.
Площадь, м2:	1083 м2 23
Кадастровая стоимость, руб.:	970822,86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоземельное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

Раздел 1 Лист 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64753274068110707A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 18.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альшинова Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 38 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 18.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
18.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87456937	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:200
1	1.1 Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1 данные отсутствуют
2	2.1 Обная долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-737/2 21.09.2016 17:36:05
4	4.1 данные отсутствуют
5	5.1 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Доверительное управление
вид:	21.09.2016 17:36:06
дата государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-737/3
номер государственной регистрации:	Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
	Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
	Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64753274068110707A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 18.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альшинова Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 38 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 18.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иные наименования органов регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2023, поступившего на рассмотрение 13.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87457262			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:257	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поттовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Романтиков, участок №149.	
Площадь, м ² :		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1016231.52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Объект описания:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Банк Альфа Олега	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		инициалы, фамилия
Сведения об авторизованном лице		инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И		Сертификат: 645751274004... Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «Сфера "МОЦ" №4, ул. Урицкого 2, Уполномоченный сотрудник: Алянонова Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 38 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2023г. № КУВИ-001/2023-87457262			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:257	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63:43:009-63:009/503/2016-739/2 21.09.2016 15:05:17
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 15:05:17
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-739/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469 данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности		инициалы, фамилия
Сведения об авторизованном лице		инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И		Сертификат: 645751274004... Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «Сфера "МОЦ" №4, ул. Урицкого 2, Уполномоченный сотрудник: Алянонова Э.О. 4 мая 2023 г. 16 ч. 38 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612883	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:237
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Романтина, участок №150.
Площадь, м2:	1096 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	981983.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274048 М.П. 19.05.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 1 июня 2023 г. 17 ч. 55 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612883	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:237	
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10" 1.1.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:
2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-741/2 21.09.2016 15:22:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	вид: Доверительное управление
	дата государственной регистрации: 21.09.2016 15:22:30
	номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-741/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
	Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
	Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274048 М.П. 19.05.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 1 июня 2023 г. 17 ч. 55 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации органов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612775			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:339			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволокский", ул. Романтиков, участок № 151.		
Площадь, м2:	879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	794229.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274004 М.П. 19.05.2023 21:09:03 00000000000000000000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеев Е.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612775			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:339			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-742/2 23.09.2016 13:42:47
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 13:42:57
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-742/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2020 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	вид, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274004 М.П. 19.05.2023 21:09:03 00000000000000000000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеев Е.А.
1 июня 2023 г. 17 ч. 54 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВН-001/2023-115612626			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:338		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Триколесский", ул. Романтиков, участок № 152.		
Площадь, кв.м:	857 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	725019,38		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоземельное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274064.M.II.0020032813983000360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
Муниципальный район Ставропольский
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
1 июня 2023 г. 17 ч. 56 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВН-001/2023-115612626			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:338		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизнь недвижимости 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-743/2 22.09.2016 14:13:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:13:11
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-743/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизнь недвижимости" 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274064.M.II.0020032813983000360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
Муниципальный район Ставропольский
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
1 июня 2023 г. 17 ч. 56 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
22.05.2023г. № КУВН-001/2023-115612570	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:334
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Романтинов, участок № 153.
Площадь, м2:	879 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб:	794259,24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под малотракторное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004.М.П. 63:32:1602001:334 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2023 по 10.08.2023	М.П. 63:32:1602001:334 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 1 июня 2023 г. 17 ч. 55 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости																									
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2																								
Всего разделов: 3																									
Всего листов выписки: 4																									
22.05.2023г. № КУВН-001/2023-115612570																									
Кадастровый номер: 63:32:1602001:334																									
1	<table border="1"> <tr> <td>Привладелец (правообладатели):</td> <td>1.1</td> <td>Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"</td> </tr> <tr> <td>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</td> <td>1.1.1</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Привладелец (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют																		
Привладелец (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"																							
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют																							
2	<table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.1</td> <td>Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-745/2 22.09.2016 14:01:33</td> </tr> </table>	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-745/2 22.09.2016 14:01:33																					
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-745/2 22.09.2016 14:01:33																							
4	<table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>4.1</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют																					
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют																							
5	<table border="1"> <tr> <td>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.1</td> <td>вид:</td> <td>Доверительное управление</td> </tr> <tr> <td></td> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>22.09.2016 14:01:34</td> </tr> <tr> <td></td> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>63-63/009-63/009/503/2016-745/3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020</td> </tr> <tr> <td></td> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469</td> </tr> <tr> <td></td> <td>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td></td> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012</td> </tr> </table>	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			5.1	вид:	Доверительное управление		дата государственной регистрации:	22.09.2016 14:01:34		номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-745/3		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:																									
5.1	вид:	Доверительное управление																							
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 14:01:34																							
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-745/3																							
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020																							
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469																							
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют																							
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012																							

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004.М.П. 63:32:1602001:334 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2023 по 10.08.2023	М.П. 63:32:1602001:334 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 1 июня 2023 г. 17 ч. 55 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612130			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:335	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Романтиков, участок № 154.			
Площадь, м2:		866 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		782881.32	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басин Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
		инициалы, фамилия	
Номер: 3094В7974ВЗСАЕИГ07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004.М.П.16020012130230906300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 1 июня 2023 г. 17 ч. 52 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-115612130			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:335	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность. 63-63/009-63/009/503/2016-747/2 23.09.2016 13:14:35
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 13:15:26
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-747/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
		инициалы, фамилия	
Номер: 3094В7974ВЗСАЕИГ07А347СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004.М.П.16020012130230906300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 1 июня 2023 г. 17 ч. 52 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
20.06.2023г. № КУВН-001/2023-140784719	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:278
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Прилокаский", ул. Рованитков, участок 156.
Площадь, м2:	887 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	801209.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Банкс Алина Олеговна

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

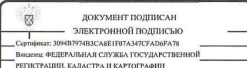
Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. в. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 14 июня 2023 г. 13 ч. 25 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости																									
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2																								
Всего разделов: 3																									
Всего листов выписки: 4																									
20.06.2023г. № КУВН-001/2023-140784719																									
Кадастровый номер: 63:32:1602001:278																									
1	<table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.1</td> <td>Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"</td> </tr> <tr> <td>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</td> <td>1.1.1</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют																		
Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"																							
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют																							
2	<table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.1</td> <td>Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-748/2 21.09.2016 15:04:59</td> </tr> </table>	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-748/2 21.09.2016 15:04:59																					
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-748/2 21.09.2016 15:04:59																							
4	<table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>4.1</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют																					
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют																							
5	<table border="1"> <tr> <td colspan="3">Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> </tr> <tr> <td>5.1</td> <td>вид:</td> <td>Доверительное управление</td> </tr> <tr> <td></td> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>21.09.2016 15:04:59</td> </tr> <tr> <td></td> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>63-63/009-63/009/503/2016-748/3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020</td> </tr> <tr> <td></td> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469</td> </tr> <tr> <td></td> <td>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td></td> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012</td> </tr> </table>	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			5.1	вид:	Доверительное управление		дата государственной регистрации:	21.09.2016 15:04:59		номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-748/3		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:																									
5.1	вид:	Доверительное управление																							
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 15:04:59																							
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-748/3																							
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020																							
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469																							
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют																							
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012																							

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. в. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 14 июня 2023 г. 13 ч. 25 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Table with 4 columns: Лист № 1 раздела 1, Всего листов раздела 1: 1, Всего разделов: 3, Всего листов выписки: 4. Contains metadata for the land plot (63:32:1602001:279) and registration details.

полное наименование должности: [signature box] инициалы, фамилия: [signature box]

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
14 июля 2023 г. 13 ч. 23 мин.



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Table with 4 columns: Лист № 1 раздела 2, Всего листов раздела 2: 2, Всего разделов: 3, Всего листов выписки: 4. Contains registration details for the land plot.

Main table of registered rights. Includes entries for owner (Investment Fund), type of right (Ownership), and management type (Trust Management).

полное наименование должности: [signature box] инициалы, фамилия: [signature box]

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
14 июля 2023 г. 13 ч. 23 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВН-001/2023-140784004		Кадастровый номер: 63:32:1602001:280	
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Триколкаский", ул. Романтиков, участок 158.		
Площадь, кв.м:	895 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	808185		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Банис Ана Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	Электронной подписью Сиренкиной Эльвиры Александровны Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2023 по 10.08.2023	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
14 июля 2023 г. 13 ч. 23 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВН-001/2023-140784004		Кадастровый номер: 63:32:1602001:280	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-751/2 23.09.2016 10:59:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 Вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:00:04
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-751/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	Электронной подписью Сиренкиной Эльвиры Александровны Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2023 по 10.08.2023	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
14 июля 2023 г. 13 ч. 23 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное государственное учреждение

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВИ-001/2023-140783678			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:281		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с/пос. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Романовича, участок 159.		
Площадь, м2:	888 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	802086		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

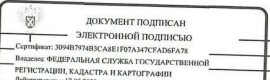

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сторител: 309487974ВЗСА8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2023 по 10.08.2023

Номер: 309487974ВЗСА8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 14 июля 2023 г. 13 ч. 21 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах Раздел 2 Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВИ-001/2023-140783678			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:281		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-752/2 23.09.2016 13:38:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 13:39:05
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-752/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сторител: 309487974ВЗСА8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2023 по 10.08.2023

Номер: 309487974ВЗСА8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 14 июля 2023 г. 13 ч. 21 мин.




Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2023, поступившего на рассмотрение 19.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВИ-001/2023-140783450			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:282		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Романтиков, участок 160.		
Площадь, м2:	897 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	809928,21		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		



 документ подписан электронной подписью
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023


инициалы, фамилия


Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Монссеева Е.А.
 14 июля 2023 г. 13 ч. 20 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах Раздел 2 Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.06.2023г. № КУВИ-001/2023-140783450			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:282		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-753/2 23.09.2016 11:36:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:36:53
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-753/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012



 документ подписан электронной подписью
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия


Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Монссеева Е.А.
 14 июля 2023 г. 13 ч. 20 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286983			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:229			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясеневая, участок №101.		
Площадь, м2:	1136 и/л. 24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности: _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

инициалы, фамилия: _____

Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2-й корпус, Монстера Е.А., 2 декабря 2022 г. 12 ч. 0 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286983			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:229			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость "01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-642/2 21.09.2016 15:40:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Доверительное управление
5.1	вид:		21.09.2016 15:43:39
	дата государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-642/3
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности: _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

инициалы, фамилия: _____

Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2-й корпус, Монстера Е.А., 2 декабря 2022 г. 12 ч. 0 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286872			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:244			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Триволюцкий", ул. Ясенева, участок №102.			
Площадь, м2: 1136 +/- 24			
Кадастровая стоимость, руб.: 1014902,4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3САЕ1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.П.020302813883591 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области, Самарский МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 2 декабря 2022 г. 12 ч. 2 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286872			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:244			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-644/2 21.09.2016 17:41:12
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 17:39:15
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-644/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974В3САЕ1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.П.020302813883591 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области, Самарский МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А. 2 декабря 2022 г. 12 ч. 2 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2022, поступившего на рассмотрение 26.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286737			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:204	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясенева, участок №103.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
Номер: 3094B7974B3CARE1F07A37CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 2 декабря 2022 г. 12 ч., 3 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.11.2022г. № КУВИ-001/2022-210286737			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:204	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-646/2 21.09.2016 17:52:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 17:53:57	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-646/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
Номер: 3094B7974B3CARE1F07A37CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А., 2 декабря 2022 г. 12 ч., 3 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221842241			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:206	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясенева, участок №104.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
М.П.		М.П.	

Номер: 3094В7974В3САКЕ1F07A347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 6457512740048180203281398397999
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области
 21 декабря 2023 г. 11 ч. 8 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221842241			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:206	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-648/2 21.09.2016 18:07:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 18:08:58	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-648/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
полное наименование должности		полное наименование должности	
М.П.		М.П.	

Номер: 3094В7974В3САКЕ1F07A347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 6457512740048180203281398397999
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области
 21 декабря 2023 г. 11 ч. 8 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВН-001/2022-221844313			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:230			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/пос. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясеневая, участок №105.			
Площадь, м2: 1136 +/- 24			
Кадастровая стоимость, руб: 1014902,4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	подпись
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	М.П. 645751274004 М.П. 000002002813988691 М.П. 000002002813988691 М.П. 000002002813988691	Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Удостоверенный сотрудник: Альдинова Эльвира Александровна 21 декабря 2022 г. 11 ч. 9 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВН-001/2022-221844313			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:230			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-651/2 21.09.2016 18:26:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 18:28:42
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-651/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	подпись
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	М.П. 645751274004 М.П. 000002002813988691 М.П. 000002002813988691 М.П. 000002002813988691	Служба государственной регистрации, кадастра и картографии Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Удостоверенный сотрудник: Альдинова Эльвира Александровна 21 декабря 2022 г. 11 ч. 9 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221847039			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:231	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясенева, участок №106.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получитель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Инициалы, фамилия
полное наименование должности	Специальный представитель	М.П.

Номер: 3094В7974ВЗСАЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004-М.П.1820032813983931001
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Аляксеева Э.В.
 21 декабря 2023 г. 11 ч. 10 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221847039			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:231	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.107"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-653/2 21.09.2016 14:21:41
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:24:25
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-653/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.107", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Инициалы, фамилия
полное наименование должности	Специальный представитель	М.П.

Номер: 3094В7974ВЗСАЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004-М.П.1820032813983931001
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Аляксеева Э.В.
 21 декабря 2023 г. 11 ч. 10 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221847780			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:248	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Ясенева, участок №107.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРГИЙ ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВ	

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 6457512740049804892003201398383945919
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Аликсандрова Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 11 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221847780			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:248	
1	Праваобладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-655/2 22.09.2016 14:03:41
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:03:20
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-655/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРГИЙ ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВ	

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 6457512740049804892003201398383945919
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Аликсандрова Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 11 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
15.12.2022г. № КУВН-001/2022-221850641	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:266
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Ясеневая, участок №108.
Площадь, м2:	1136 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 12 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
15.12.2022г. № КУВН-001/2022-221850641	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:266	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	вид: Доверительное управление
	дата государственной регистрации: 21.09.2016 15:13:22
	номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-657/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
	Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
	Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
	Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
	Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 12 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221852487			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:205		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Ясеневая, участок №109.		
Площадь, м2:	1136 кв. 24		
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F97А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, Самарский территориальный центр государственной регистрации, кадастра и картографии, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Ясеневая, участок №109. Уполномоченный сотрудник: Альфиянова Эльмира Александровна
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 13 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221852487			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:205		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-659/2 21.09.2016 15:25:46
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:53:24
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-659/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F97А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, Самарский территориальный центр государственной регистрации, кадастра и картографии, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Ясеневая, участок №109. Уполномоченный сотрудник: Альфиянова Эльмира Александровна
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 13 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВН-001/2022-221854309			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:245	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясеневая, участок №110.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	подпись	подпись	
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А247СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.И.Новоселов Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.И.Новоселов Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Новоселов М.И. Уполномоченный сотрудник: Альпидова Э.О. 21 декабря 2022 г. 11 ч. 14 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВН-001/2022-221854309			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:245	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-661/2 22.09.2016 08:55:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 08:57:14
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-661/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	подпись	подпись	
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А247СFAD6FА78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.И.Новоселов Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004.М.И.Новоселов Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Новоселов М.И. Уполномоченный сотрудник: Альпидова Э.О. 21 декабря 2022 г. 11 ч. 14 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221856222			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:331		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Ясенева, участок № 111.		
Площадь, м2:	879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	793174.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ ОБ СЕРТИФИКАТЕ	
Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00 Действителен до: 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004-МТ18920032813983930201 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Алданинова Э.О. 21 декабря 2022 г. 11 ч. 14 мин.	Инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221856222			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:331		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-664/2 22.09.2016 09:15:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 09:17:05	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-664/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ ОБ СЕРТИФИКАТЕ	
Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00 Действителен до: 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274004-МТ18920032813983930201 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Алданинова Э.О. 21 декабря 2022 г. 11 ч. 14 мин.	Инициалы, фамилия



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
подпись, наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221858119			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:336	
Номер кадастрового квартала:		63-32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольеский", ул.Ясеневая, участок № 112.	
Площадь, м2:		879 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		793174.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ВИСИЦЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FAT8 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	Сертификат: 645751274004 МП: 2023.12.19.889898989898 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Ахмедова Эльмира Эльдаровна 21 декабря 2023 г. 11 ч. 15 мин.	Инициалы, фамилия: Ахмедова Эльмира Эльдаровна

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.12.2022г. № КУВИ-001/2022-221858119			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:336	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-667/2 22.09.2016 08:48:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 08:38:27
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-667/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ВИСИЦЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FAT8 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	Сертификат: 645751274004 МП: 2023.12.19.889898989898 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Уполномоченный сотрудник: Ахмедова Эльмира Эльдаровна 21 декабря 2023 г. 11 ч. 15 мин.	Инициалы, фамилия: Ахмедова Эльмира Эльдаровна



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2022, поступившего на рассмотрение 13.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
14.12.2022; № КУВН-001/2022-221860943	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:332
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул.Ясенева, участок № 113.
Площадь, м2:	879 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб:	793174,44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сособы отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:50
 Действителен до 10.08.2023 17:02:50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Альфинов Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 16 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
14.12.2022; № КУВН-001/2022-221860943	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:332
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-669/2 21.09.2016 16:23:20
4. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1. данные отсутствуют
5. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1 вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	21.09.2016 16:22:19
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-669/2
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:50
 Действителен до 10.08.2023 17:02:50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Уполномоченный сотрудник: Альфинов Э.О.
 21 декабря 2022 г. 11 ч. 16 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2023, поступившего на рассмотрение 28.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19429014			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:347			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Ясеневая, участок № 114.		
Площадь, м ² :	879 м ² 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	794279 24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	подпись	подпись	
Номер: 309487974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 646751274063.М.П.ИИ000201200203050 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.Ф. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 11 мин.
	[Подпись]		

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19429014			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:347			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-671/2 21.09.2016 16:36:16
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 16:36:16
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-671/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	подпись	подпись	
Номер: 309487974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 646751274063.М.П.ИИ000201200203050 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.Ф. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 11 мин.
	[Подпись]		



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2023, поступившего на рассмотрение 28.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19429324			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:294	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясенева, участок 115.	
Площадь, м2:		894 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб:		807308,82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		М.П. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. 6303020139029096360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области МКУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинов А.О. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 10 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19429324			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:294	
1	Преобладающий (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-673/2 21.09.2016 18:47:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 18:47:23
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-673/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		М.П. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. 6303020139029096360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области МКУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинов А.О. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 10 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2023, поступившего на рассмотрение 28.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВН-001/2023-19430291			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:295		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	Местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Весенняя, участок 116.		
Площадь, м2:	894 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	806236.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под малотракторное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	сведения об объекте недвижимости	

Сертификат: 646751274004.М.И.№0203231286390360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Номер: 30948797483СА8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 11 февраля 2023 г., 14 ч. 12 мин.

Лист 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВН-001/2023-19430291			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:295		
1	Преобладающий (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-675/2 21.09.2016 16:10:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 16:10:04
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-675/2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	сведения об объекте недвижимости	

Сертификат: 646751274004.М.И.№0203231286390360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Номер: 30948797483СА8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.О.
 11 февраля 2023 г., 14 ч. 12 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2023, поступившего на рассмотрение 28.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19432099			
Кадастровый номер:	63.32.1602001.296		
Номер кадастрового квартала:	63.32.1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясенева, участок 117.		
Площадь, м2:	894 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	807308.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004.М.И.№20200328139829306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого, 2 Уполномоченный сотрудник: Алядинов С.О. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 13 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19432099			
Кадастровый номер:	63.32.1602001.296		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-676/2 21.09.2016 17:27:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 17:27:42	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-676/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004.М.И.№20200328139829306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого, 2 Уполномоченный сотрудник: Алядинов С.О. 11 февраля 2023 г. 14 ч. 13 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2023, поступившего на рассмотрение 28.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19432041		Кадастровый номер: 63:32:1602001:297	
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясеневая, участок 118.		
Площадь, м2:	894 кв. 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	807308.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Вышел: 10.08.2023 17:02:00

Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МКУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Алянинова Э.С.
11 февраля 2023 г., 14 ч., 14 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2023г. № КУВИ-001/2023-19432041		Кадастровый номер: 63:32:1602001:297	
1. Владелец (правообладатель):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизная недвижимость 01.10"	
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-678/2 21.09.2016 17:15:04	
4. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
5.1 вид:		Доверительное управление	
дата государственной регистрации:		21.09.2016 17:15:05	
номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-678/3	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизная недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Вышел: 10.08.2023 17:02:00

Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004...
Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МКУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Алянинова Э.С.
11 февраля 2023 г., 14 ч., 14 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2023, поступившего на рассмотрение 16.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39204030			
Кадастровый номер:		63:32:1602001-298	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Ясеневая, участок 119.	
Площадь, м2:		888 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		802086	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 645751274042МЭИ06200328139839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		Центр государственных и муниципальных услуг М.У.С.С. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альбина Э.О.С. 28 февраля 2023 г. 11 ч. 25 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39204030			
Кадастровый номер:		63:32:1602001-298	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-680/2 21.09.2016 17:04:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 17:04:23
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-680/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 645751274042МЭИ06200328139839306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		Центр государственных и муниципальных услуг М.У.С.С. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альбина Э.О.С. 28 февраля 2023 г. 11 ч. 25 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2023, поступившего на рассмотрение 16.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39203606			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:299	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Тривольский", ул. Ясеневая, участок 120.	
Площадь, м2:		888 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		802086	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басе Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Супругин Александр Владимирович	М.И. Супругин	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004-М.И. Супругин 02032013903306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 3 Уполномоченный сотрудник: Альфиява З.О. 28 февраля 2023 г. 11 ч. 26 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.02.2023г. № КУВИ-001/2023-39203606			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:299	
1	Провоизводитель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-682/2 21.09.2016 13:50:03
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:51:44
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-682/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Супругин Александр Владимирович	М.И. Супругин	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004-М.И. Супругин 02032013903306360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг Самарской области "МФЦ" №4, ул. Урицкого 3 Уполномоченный сотрудник: Альфиява З.О. 28 февраля 2023 г. 11 ч. 26 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Идентификатор документа 4fc4613b-bba7-4ed7-b10e-5aafd6a782f6

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи получателя:	ООО "РИГАЛ КОНСАЛТИНГ" САДОВСКИЙ ОЛЕГ ВИКТОРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	01A71A7D0051AF2D90406D3875 D120CFE5 с 18.11.2022 10:25 по 18.02.2024 10:25 GMT+03:00	01.12.2023 10:12 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи отправителя:	ООО УК "АЛЬФА-КАПИТАЛ" Списывий Александр Витальевич, Первый заместитель генерального директора, финансовый директор	Не требуется для подписания	03D9628D0012B06B9F4FD2B368 813DFA4A с 30.05.2023 11:24 по 30.08.2024 11:24 GMT+03:00	01.12.2023 10:53 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа