

27 августа 2018 г.

б/н

Вниманию:

Генерального директора ООО «Управляющая
компания «Альфа-Капитал» Д.У. Закрытым паевым
инвестиционным фондом недвижимости «АКТИВО
ШЕСТЬ»

Кривошеевой Ирины Владимировны

Настоящим сообщаем, что в Отчете об оценке №20180515-1 от 15.05.2018 г. об оценке рыночной (справедливой) стоимости нежилого помещения общей площадью 2926,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Сухонская, д. 7А, на стр. 42 допущена техническая опечатка, выразившаяся в указании о том, что объект обременен ипотекой.

Настоящим подтверждаем, что объект оценки не обременен ипотекой, о чем сказано на стр. 5 в пункте «Ограничение (обременение) прав, учитываемых при оценке Объекта оценки, а также в отношении каждой из частей объекта оценки», на стр. 22 в разделе «Существующие ограничения (обременения) права».

Данная информация подтверждена уведомлением Управления Росреестра по г. Москве о внесении записи о прекращении ипотеки (стр. 93).

Также подтверждаем, что данная опечатка на расчет рыночной (справедливой) стоимости не повлияла.

Генеральный директор _____

м.п.



Ситников Артем Дмитриевич