

Центральный Банк
Российской Федерации (Банк России)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Дата 28.01.2021

№ 3999-3

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом Генерального директора
ООО УК «Альфа-Капитал»
от «23» декабря 2020 г. № 259-а/20

**Изменения и дополнения №3
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Активо двенадцать»**

(Правила Фонда зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 19.03.2020 г. за № 3999)

<i>Старая редакция</i>	<i>Новая редакция</i>
<p>99. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в следующем размере от среднегодовой стоимости чистых активов фонда:</p> <ul style="list-style-type: none">за 2020 календарный год – 0,500%;за 2021 календарный год – 0,515%;за 2022 календарный год – 0,530%;за 2023 календарный год – 0,546%;за 2024 календарный год – 0,563%;за 2025 календарный год – 0,580%;за 2026 календарный год – 0,597%;за 2027 календарный год – 0,615%;за 2028 календарный год – 0,633%;за 2029 календарный год – 0,652%;за 2030 календарный год – 0,672%;за 2031 календарный год – 0,692%;за 2032 календарный год – 0,713%;за 2033 календарный год – 0,734%;за 2034 календарный год – 0,756%;за 2035 календарный год – 0,779%; <p>а также специализированному депозитарию, регистратору, Аудиторской организации и оценщику в размере не более 2,5 (Две целых пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда.</p>	<p>99. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 0,5 процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также специализированному депозитарию, регистратору, Аудиторской организации и оценщику в размере не более 2,5 (Две целых пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда.</p>
<p>100. Вознаграждение управляющей компании выплачивается ежемесячно в течение 180 (Ста восемьдесят) дней с даты окончания календарного месяца.</p>	<p>100. Вознаграждение Управляющей компании выплачивается ежемесячно в течение 30 дней с момента окончания календарного месяца.</p>

Генеральный директор



Кривошеева И.В.